

Notulen van de Buitengewone Ledenvergadering op 24 mei 2023

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur

Hij deelt mee de bestuursleden Bart Breuk en Jip Claassens verhinderd zijn.

Bericht van verhindering is ontvangen van de leden: Frank van Unen, Tom Fritschij, Henriette Schenk, Willemke Stilma, Luuk van Driessche, Alfred Nijkerk, Mike Mann, Thom Bogaard, Doris Muda en Rob Muda.

Aanwezig 77 leden met een stemkracht van 364.

2. Notulen van de Algemene Ledenvergadering d.d. 25 november 2022

De notulen worden met algemene stemmen goedgekeurd.

3. Voorstel in te stemmen met het inrichten van een krachthonk

De voorzitter licht de plannen voor de realisatie van een krachthonk toe met behulp van een aantal sheets. Daarnaast verwijst hij naar de twee toelichtende stukken die aan de leden bij de agenda zijn meegestuurd.

Het bestuur is van plan in de ALV van november aanstaande een vijfjarenplan te presenteren. Een van de vier pijlers daarin is het realiseren van een krachthonk.

De keuze daarvoor is dat we willen aansluiten bij het moderne denken over sport: "roeien is meer dan roeien alleen". Daarnaast blijken we wat achter te lopen, op de ontwikkelingen bij andere (roei)verenigingen. Leden willen tegenwoordig gebonden worden. Naast het roeien dient er ook aandacht voor gezondheid en aandacht voor behoud van kracht te zijn. De voorzitter licht toe waarom dit plan nu al gepresenteerd wordt. Willen we in aanmerking komen voor subsidies in 2024 dan moeten we voor zorgen dat het einde van dit jaar de subsidies-aanvraag klaar staat, voorzien van onze plannen, de wijze van financiering en de benodigde onderzoeken.

Het krachthonk is bedoeld voor alle leden: jeugdroeiers, wedstrijdroeiers, recreatieroeiers oudere leden 60+ en

veteranenroeiers. Gedacht wordt aan doelgroepentrainingen en instructiebijeenkomsten. Uiteraard is vrij trainen ook mogelijk. Trainen kan 7 dagen per week, waarbij een plaats gereserveerd moet worden in het afschrijfboek. Daarnaast moet er vooraf een instructie gevolgd waarin het gebruik van de apparaten wordt geleerd. De Amstel verwacht deze trainingen met eigen deskundige leden te kunnen geven.

Vervolgens geeft de voorzitter een overzicht van onze leeftijdsopbouw. Het huidige ledenaantal 625 en het na te streven aantal over drie jaar wordt gesteld op 750. De grootste stijging wordt hierbij nagestreefd in de leeftijdsgroepen tussen de 12 en 45 jaar.

Daarna worden aan de hand van tekeningen de plannen uiteengezet door René Visser. Het huidige krachthonk voldoet niet. De ruimte is te klein en slechts voor 4 personen tegelijk te gebruiken. Het aantal toestellen is beperkt, de ventilatie is beperkt en de brandveiligheid is onvoldoende.

Aan de hand van een schets licht hij de toekomstige situatie toe. Een ruimte van 62 vierkante meter voor maximaal 16 leden tegelijkertijd, met goede ventilatie en brandveiligheid voorzieningen, betere zichtbaarheid door een glaswand naar de loods in de ruimte en moderne toestellen. De wand waar de pc nu staat wordt gesloopt. Ook wordt gedacht aan kastruimte en misschien kluisjes in verband met het opladen van cox-boxen. De ergoruimte blijft in gebruik voor roeitrainingen/cardiotrainingen. Op een vraag uit de zaal of één toegangsdeur niet te weinig is, licht René toe dat het volgens het bouwbesluit voldoende is. Hij geeft toe dat nog een eventuele deur veiliger is.

Enkele leden maken zich zorgen over de herindeling van de loods, waardoor minder ruimte zou zijn voor de boten. De voorzitter geeft de garantie dat er hiervoor geen boten weg worden gedaan.

Een aantal voorstellen voor een andere plek in het gebouw worden door enkele geopperd. De werkgroep had deze al verkend, zij bleken om uiteenlopende redenen niet uitvoerbaar.

Voor het uitwerken van een ontwerp is gezocht naar bij onze werkwijze passende partijen. Daarbij kwam men uiteindelijk voor de hoofdaannemer uit bij Ruud Martens-Fitshop voor de leverantie van de toestellen en voor tekenwerk, advies en kostenbewaking bij BBA te Heemskerk. (BBA doet dit kosteloos als sponsering in natura)

Als de leden instemmen met het uitwerken van het voorstel moeten de volgende de volgende stappen worden genomen: aanvragen van een omgevingsvergunning, verdere uitwerking van het plan, contracteren van partijen het organiseren van de zelfwerkzaamheid, door vrijwilligers op te roepen.

René Visser ligt verder toe dat het de bedoeling is om bij de realisering te werken met de genoemde professionele partijen en met onze eigen vrijwilligers. Daarbij gaat het dan om het verplaatsen van boten, leegruimen van het deel van de loods waar de uitbreiding komt. Twee wanden slopen en puin afvoeren van de oude herenkledkamer en de wand bij het afschrijfboek, vloertegels verwijderen en afvoeren, wanden en plafonds schilderen van de nieuwe krachtruimte en overig klein werk. Vervolgens wordt aan de hand van tekeningen uitgelegd hoe de ruimte zou kunnen worden ingericht en welke trainingstoestellen de voorkeur hebben en welke spiergroepen ermee worden getraind.

Na deze uitleg is er gelegenheid voor het beantwoorden van vragen van de leden. De zaal komt met tal van alternatieven om een deel van de loods ruimte daar niet voor te gebruiken. Mooie fantastische ideeën passeerden de revue, zoals buiten naast de loods bijbouwen of een tussenvloer in de koepel aanleggen. Vele mogelijkheden waren onderzocht maar bleken allen onuitvoerbaar om uiteenlopende redenen. Uiteindelijk bleek er weinig problemen wat de ruimte in de loods betreft. Waarschijnlijk moet er ruimte gezocht worden voor de Celeritas en een C1 zal afgestoten worden, dit was al in het vlootplan opgenomen. De nieuwe skiffs die dit soort boten vervangen zijn aanzienlijk korter en nemen dus minder ruimte in. De commissie zoekt dit met de commissie-materiaal verder uit. Vanuit de zaal komt een verzoek om inzage in

het vlootplan. Voorzitter zegt dit toe. De vragen over het gebruik en de plaatsing in de ruimte en de instructie voor het gebruik door de leden komen op een later moment aan de orde. Het gaat er nu om dat de benodigde stappen worden gezet om subsidies op tijd aan te kunnen vragen en de bouwvergunning te kunnen voorbereiden. Gevraagd wordt of er een overzicht door het bestuur kan worden gepresenteerd van de roeiactiviteiten en de ruimtes die daarvoor aanwezig zijn en de samenhang daartussen. De voorzitter zegt dat toe.

De penningmeester Hans Vendrig zet uiteen dat voor het plan 85.000 euro (inclusief BTW) is begroot. In verhouding tot eerdere grote uitgaven vallen de kosten van het bouwen van het krachthok mee. Ruim genomen zijn deze kosten zijn als volgt opgebouwd. De verbouwingen in het gebouw gaan 50.000 euro, waaronder een spiegelwand voor de zichtbaarheid vanuit de loods; voor 25.000 euro kopen we krachtspullen en 121 en 850 euro besteden we in eigen beheer.

We verwachten dat we uit subsidies 55.334 euro kunnen krijgen, zodat er nog 30.000 op andere wijze gefinancierd moeten worden. We moeten de subsidies vooraf aanvragen. We gaan dit doen via de BOSA regeling (een algemeen fonds voor sportverenigingen), de een-derde-regeling van de gemeente Amsterdam, het Schipholfonds, bedoeld voor stimulering van sporten in de regio en mogelijke andere bronnen. Dan moeten we nog 30.000 euro zelf financieren door uitbreiding van bancaire faciliteiten, arrangementen met giften van leden en zelfredzaamheid.

De commissie krachthok gaat dit verder uitwerken, dat zijn de leden: René Visser voorzitter, Jip Claassens, Frank van Unen en Hans Vendrig.(N.B. De commissie is na de vergadering na de vergadering uitgebreid met Robin Kraak en Marco Romano). Florrie de Pater adviseert om de bijdrage aan het werk te valideren en bij de subsidieaanvraag mee te nemen, zodat je een hoger bedrag van subsidie kan aanvragen.

Er ontstaat onder de aanwezige leden een discussie over de interpretatie van artikel 14 van de statuten. Het bestuur zal nog eens zorgvuldig artikel 14 van de statuten bestuderen.

De penningmeester legt uit dat de besluitvorming nu nog niet gaat over een besluit over het verkrijgen van roerende en onroerende zaken. Deze vergadering is bedoeld om instemming van de leden te vragen voor de het opstarten van de inrichting en realisatie van een krachtruimte in 2024. Daarnaast voor het aanvragen van subsidies en om overleg met voorgestelde ondernemingen te starten over de uitwerking en de planning, ongeacht de hoogte van de gerealiseerde en aan te vragen subsidies en donaties.

De voorzitter stelt voor hierover te stemmen.

7 leden stemmen tegen, 1 onthouding, de overige leden zijn voor.

De commissie krachthok kan nu de plannen verder gaan uitwerken.

4. Verzoek om ontheffing

De voorzitter legt uit dat er geen voortgang is in het opvullen van de vacatures in het bestuur. In november zou het gehele dagelijks bestuur moeten aftreden, daarnaast is de vacature van commissaris algemene zaken nog steeds vacant. Om ervoor te zorgen dat er in het 150-jarig lustrumjaar een dagelijks bestuur kan functioneren en daarnaast de overige bestuurstaken ook vervuld kunnen worden stelt het bestuur voor om ontheffing te vragen van artikel 4 van het huishoudelijk reglement. Een uitgebreide uitleg hiervoor is te vinden in de stukken die bij de agenda zijn toegestuurd. De secretaris legt het de vergadering nog eens uitvoerig uit.

De vergadering gaat akkoord, zonder tegenstemmen met de twee maatregelen. Voor de functie van de voorzitter verleent de vergadering ontheffing van de 10-jaar eis in art 4 van het huishoudelijk reglement. Voor de penningmeester verleent de vergadering ontheffing van het gestelde in de laatste zin van artikel 4. Beide functionarissen treden dan in 2024 reglementair af in een even jaar. De secretaris treedt in 2023 reglementair af. Zo is er een jaar meer tijd de vacatures te vervullen.

5. Rondvraag

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering.

Cees Vente
Voorzitter

Fiejan Bouhuijs
Secretaris