

Agenda

Van de Jaarlijkse algemene ledenvergadering van R&ZV De Amstel op 24 november 2023 om 20.00 uur.

Opening

1. Vaststellen van de agenda
2. Mededelingen/ingezonden stukken
3. Notulen van de Buitengewone ledenvergadering op 24 mei 2023
4. Jaarverslag over het verenigingsjaar 2022-2023
5. Balans en Staat van Baten en Lasten verenigingsjaar 2022-2023, verslag Kascommissie en decharge Bestuur
6. Toelichting plannen:
 - Jubileumcommissie
 - Stichting Amsterdam Coastal Rowing Centre: ACRC (zie bijlage) + besluitvorming
 - Krachthonk en verduurzaming (zie bijlage) + besluitvorming
 - Botenplan
7. Vaststellen begroting voor het verenigingsjaar 2023-2024, met advies van de kascommissie
8. Benoeming van de leden van de kascommissie:
 - Vacatures leden kascommissie
9. Benoeming bestuursleden
10. Uitreiking van de onderscheidingstekenen
11. Rondvraag
12. Sluiting

Toelichting bij de agenda

Agendapunt: 6

Amsterdam Coastal Rowing Centre

Het bestuur vraagt toestemming aan de vergadering tot oprichting van een stichting samen met De Hoop en Watersportvereniging IJburg om de mogelijkheden te verkennen om te komen tot een definitieve locatie op IJburg ten behoeve van coastal roeien.

Krachtruimte

- Besluit tot de realisatie van een krachttrainingsruimte, 2e fase verduurzaming en divers groot onderhoud ad resp. ca € 100.000,- , ca € 66.000,- en € 30.000,-; voor een totaal van € 196.000,-
- Besluit cf art 14.c.2 van de statuten tot het aangaan van een geldlening onder garantie van de Stichting Waarborgfonds Sport ad maximaal € 100.000,-, looptijd 15 jaar, lineair.

Toelichting:

De BAV d.d. 24 mei 2023 heeft besloten tot het in gang zetten van de realisatie van een krachttrainingsruimte op de begane grond van het gebouw.

Op deze ALV nemen we de definitieve besluiten tot realisatie en financiering.

Omdat de subsidie verenigingsaccommodaties buitensport van de Gemeente Amsterdam (33 1/3e %) maar een maal per 5 jaar kan worden aangevraagd combineren we de investering in de krachttrainingsruimte met de investering in de 2e fase verduurzaming.

Krachttrainingsruimte:

– Ruwbouw in botenloods	€ 53.119
– Trainingsapparatuur	€ 25.640
– Diverse posten	€ 14.463
– Voorziening voor prijsstijging 2024 e.d.	<u>€ 6.778</u>
TOTAAL	€ 100.000

2e fase verduurzaming:

In de vorige ronde hebben we de isolatie met tripleglas van de zuidpui van de sociëteit op het laatste moment geschrapt omdat we vanwege de brandveiligheid de oude isolatie van de daken onder de zonnepanelen moesten vervangen. Dus is dat

nu aan de beurt. Samen met de entrees achter en het glas van en bij de ingang aan de voorzijde

Uit een analyse blijkt dat het meer dan zinnig is om de koepel te isoleren, mede door onze monumentstatus nogal kostbaar.

– Nieuwe zuidpui sociëteit met triple glas	raming € 30.000
– Isolatie koepel	raming € 20.000
– Isolatie entrees terras en voorzijde	raming € 10.000
– Voorziening voor prijsstijging 2024 e.d.	<u>€ 6.000</u>
TOTAAL	€ 66.000

Divers groot onderhoud:

– Ventilatie kleedkamers en sociëteit	€ 12.371
– Toegangshek en vlaggenmast	€ 9.015
– Diversen, o.m. buitenverlichting	<u>€ 8.614</u>
TOTAAL	€ 30.000

Subsidies:

Als we de aanvraag op tijd kunnen indienen kunnen we van de gemeente Amsterdam voor de krachtrainingsruimte ca € 21.500 en voor de andere investeringen ca € 27.500 subsidie verwachten.

Van het ministerie van VWS verwachten we, omdat de BOSA (Bouw- en Onderhoud Sport Accommodaties) regeling voor 2024 is verlengd en verbeterd, voor de krachtrainingsruimte € 20.000 (20%) en voor de verduurzaming (40% als we de specifieke eisen halen) en overig (20%) € 30.000 totaal.

Het is niet zeker of we volgens jaar subsidie kunnen krijgen van de provincie Noord-Holland en/of van het Schipholfonds

Te financieren:

Investering totaal	€ 196.000
Subsidie Amsterdam	€ - 49.000
Subsidie BOSA	<u>€ - 50.000</u>
Totaal te financieren	€ 97.000

Afhankelijk van de financieringsvoorwaarden van de SWS kunnen we besluiten een deel van de investering uit eigen middelen te doen en minder te lenen. Maar voor de zekerheid vragen we nu toestemming om max € 100.000 via SWS te financieren.